



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРКО РАТКОВИЋ, Легитимација Министарства правде *No* 0130

ШАБАЦ, Трг шабачких жртава 1/3

Број: 130 И.И 83/16

Дана 05.01.2017.године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Мирко Ратковић у извршном предмету 130 И.И 83/16 извршног повериоца „Sberbank Srbija“ ad Beograd, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 165г, Београд, МБ: 07792247, ПИБ: 100000354, текући рачун број: 908-28501-29 који се води код НБС, кога по пуномоћју заступају Магдалена Зековић, дипломирани правник из Београда против извршног дужника МИЛЕТА МАТИЋ, Шабац, ул. Владимира Карића бр. 23, ЈМБГ: 1410963772014, дана 05.01.2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК о предаји

I ПРЕДАЈУ СЕ НЕПОКРЕТНОСТИ и то:

-пословни простор који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 4, спратности Пр, нето површине 66 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор-две зграде трговине, површине 63м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац

-пословни простор за који није утврђена делатност-међупростор између пословног простора бр. 4 и гараже бр. 2, који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 55, нето површине 21,95 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор за који није утврђена делатности, површине 24м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац,

-гаража која се налази у улици Церска бр. 19, изграђена на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 2, спратности По, нето површине 26,57м², (уписано у Листу непокретности као гаражно место, површине 27 м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац,

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту,

а на основу Уговора о продаји непосредном погодбом закљученог дана 26.12.2016. године и Закључка о додељивању јавног извршитеља Мирка Ратковића 130 И.И 83/16 од 05.01.2017. године, купцу непокретности- Миодрагу Костићу, ул. Кнез Михајлова бр.73, Шабац, ЈМБГ:2908953772042



Mirko Ratković
Јавни извршитељ

tel: +381 15 349 968

www.izvrsenje.com

e-mail: ratkovic@izvrsenje.com

II НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Шабац да у јавну књигу упише право својине на непокретностима и то:

-пословни простор који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 4, спратности Пр, нето површине 66 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор - две зграде трговине, површине 63м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац

-пословни простор за који није утврђена делатност-међупростор између пословног простора бр. 4 и гараже бр. 2, који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 55, нето површине 21,95 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор за који није утврђена делатности, површине 24м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац,

-гаража која се налази у улици Церска бр. 19, изграђена на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 2, спратности По, нето површине 26,57м², (уписано у Листу непокретности као гаражно место, површине 27 м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту, у корист купца непокретности – Миодрага Костића, ул. Кнез Михајлова бр.73, Шабац, ЈМБГ:2908953772042

III НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику МИЛЕТА МАТИЋ, Шабац, ул. Владимира Карића бр. 23, ЈМБГ: 1410963772014, да одмах по пријему овог Закључка преда купцу - МИОДРАГУ КОСТИЋУ, ул. Кнез Михајлова бр.73, Шабац, ЈМБГ:2908953772042, непокретности и то:

-пословни простор који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 4, спратности Пр, нето површине 66 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор - две зграде трговине, површине 63м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац

-пословни простор за који није утврђена делатност-међупростор између пословног простора бр. 4 и гараже бр. 2, који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 55, нето површине 21,95 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор за који није утврђена делатности, површине 24м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац,

-гаража која се налази у улици Церска бр. 19, изграђена на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 2, спратности По, нето површине 26,57м², (уписано у Листу непокретности као гаражно место, површине 27 м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту

а у супротном приступиће се принудном спровођењу извршења ИСПРАЖЊЕЊЕМ,



Mirko Ratković
Јавни извршитељ

tel: +381 15 349 968

www.izvrsenje.com

e-mail: ratkovic@izvrsenje.com

ИСЕЉЕЊЕМ И ПРЕДАЈОМ КУПЦУ ПРЕДМЕТНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ.

IV ОДРЕЂУЈЕ СЕ БРИСАЊЕ СВИХ ПРАВА И ТЕРЕТА УПИСАНИХ у Лист непокретности 14514 КО Шабац у погледу непокретности и то:

-пословни простор који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 4, спратности Пр, нето површине 66 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор - две зграде трговине, површине 63м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац

-пословни простор за који није утврђена делатност-међупростор између пословног простора бр. 4 и гараже бр. 2, који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 55, нето површине 21,95 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор за који није утврђена делатности, површине 24м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац,

-гаража која се налази у улици Церска бр. 19, изграђена на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 2, спратности По, нето површине 26,57м², (уписано у Листу непокретности као гаражно место, површине 27 м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту

Као и ОБУСТАВА СВИХ ПОСТУПАКА УПИСА у погледу непокретности то:

-пословни простор који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 4, спратности Пр, нето површине 66 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор - две зграде трговине, површине 63м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац

-пословни простор за који није утврђена делатност-међупростор између пословног простора бр. 4 и гараже бр. 2, који се налази у улици Церска бр. 19, изграђен на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 55, нето површине 21,95 м², (уписан у Листу непокретности као пословни простор за који није утврђена делатности, површине 24м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац,

-гаража која се налази у улици Церска бр. 19, изграђена на катастарској парцели број 8527/3, број посебног дела 2, спратности По, нето површине 26,57м², (уписано у Листу непокретности као гаражно место, површине 27 м²), све уписано у Лист непокретности број 14514 КО Шабац

све у својини извршног дужника 1/1, заједно са свим саставним деловима непокретности који нису одвојиви од непокретности, са одговарајућим правом коришћења на земљишту, а који претходе овом Закључку о предаји од 05.01.2017. године,


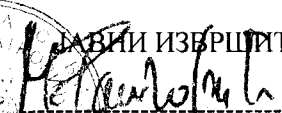
Које се има спровести спајањем поступка уписа по овом Закључку о предаји са поступцима уписа који су у току, А СВЕ СХОДНО ЧЛ. 143 ЗАКОНА О ИЗВРШЕЊУ И ОБЕЗБЕЂЕЊУ.

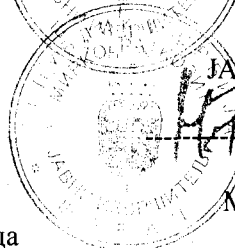
ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка је дозвољен захтев за отклањање неправилности

Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршном дужнику
- Извршном повериоцу
- Купцу непокретности
- Основном суду Шабац –огласна табла и интернет страница
- РГЗ Шабац
- Пореска управа Шабац
- Општина Шабац


ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Мирко Ратковић


ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Мирко Ратковић



Mirko Ratković
Javni izvršitelj

Trg Šabačkih žrtava 1/3, 15 000 Šabac

tel: +381 15 349 968

www.izvrjenje.com

e-mail: ratkovic@izvrjenje.com

MB: 63356247 PIB: 108298106